



PLAN MASSE

**Programme projet en 3 phases**

Halte garderie, CLSH, Centre social, Locaux associatifs  
 Aménagements extérieurs :  
 Prairie, stationnements végétalisés, cours de jeux  
 Aire d'évolution 44x22  
 Jeux de boules homologués

**Maîtrise d'ouvrage**

Ville de Haute-Goulaine

**Maîtrise d'oeuvre**

agence M.A., architecte associé à L.Planchais paysagiste  
 bet : L.Chambon, Serba, Igc, Duplan-Sancho, Acoustex

**Missions**

BASE + EXE + OPC

**Surface globale**

Bâtiments : 1.277 m<sup>2</sup> HON  
 Aménagements : 11.000 m<sup>2</sup>

**Coût travaux phase 1**

Bâtiments : 1,38 M€ HT  
 Aménagements : 414 K€ HT



SALLES D'ACTIVITES MODULABLES



DIAGONALE PIETONNE PROTEGEE



ELEVATION COTE COURS A LA LISIERE DU BOIS CONSERVE

Le projet s'organise autour d'une diagonale qui met en relation le petit parc boisé existant et les espaces publics centraux qui bordent la mairie. Cette direction offre non seulement l'opportunité d'être le cheminement le plus direct entre les quartiers d'habitations et le centre-bourg mais aussi de mettre en scène la vue sur le clocher lors des parcours.

La volumétrie met en évidence l'imbrication des toitures hautes (salles d'activités, préau, liaison couverte) et basses (locaux banalisés) en cuivre posées à joint debout. Cette différenciation permet d'optimiser les volumes en rapport avec leur usage et participe à l'apport de lumière naturelle par de grandes surfaces de vitrage.

La superstructure est en métal et les façades à ossature bois recouvertes de panneaux de couleur claire.

L'ensemble du programme est fédéré, outre par l'allée, par un élément en cuivre faisant office de préau, de liaison couverte, de mise en valeur des éléments importants du programme à savoir le hall, les salles d'activités.

